

ЖК «ПОКОЛЕНИЕ» (ОФИС ПРОДАЖ)



Поколение
ЖИЛОЙ КВАРТАЛ

WOW
AWARDS

Реальный шоу-рум –квартира «под ключ»: отделка и меблировка в ипотеку.

Производство «in house» март-май 2016 года
ФСК «Лидер»

СОДЕРЖАНИЕ

Новый продукт на рынке недвижимости - «квартира под ключ»!

Шоу-румы с мебелью в офисах продаж не новость на рынке недвижимости, но впервые вся мебель в шоу-руме сформирована по комплектам и габаритам квартир соотнесена со стилями отделки и может быть приобретена вместе с квартирой и отделкой по ставке ипотечного кредита.

Это позволит клиентам минимизировать издержки, сэкономить деньги за счет оптовых закупок мебели застройщиком, зафиксировать стоимость мебели на сегодняшний день, а также сократить время на переезд и обустройство.

В шоу-румах предлагается широкий ассортимент мебели от ведущих компаний: корпусная мебель от фабрики «Шатура», мягкая мебель от MOON, кухни от фабрики «Спутник стиль» в различных стилях – от классики до современности.

INSIGHT & BIG IDEA

Ориентируясь на один из основных мировых трендов, когда время становится главной ценностью для человека, мы решили разработать и реализовать «готовое решение» мебелировки под ключ в офисе продаж жилого квартала «Поколение».

Застройщики уже давно предлагают приобрести отделку по ключ, чтобы сэкономить время и нервы покупателей. Мы же пошли еще дальше и предлагаем не только отделку, но и готовые комплекты мебели.

Теперь шоу-рум – это не просто декорация и красивая картинка, а реальный продукт «под ключ».

ЦЕЛЬ

Продемонстрировать рынку максимально комплексный продукт, приближенный к европейским стандартам продажи недвижимости.
Проявить заботу о клиенте в формате концепции «Все продумано».

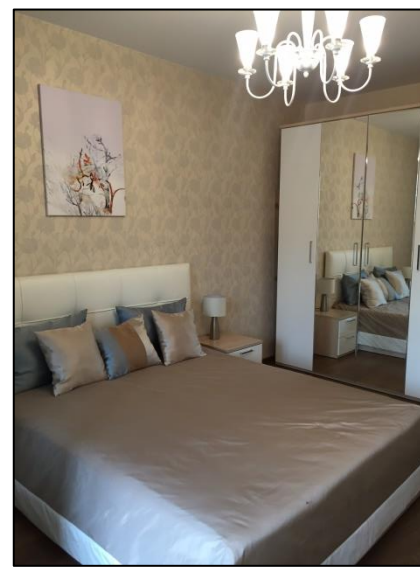
ЦЕЛЕВАЯ АУДИТОРИЯ

25-45 ВС

Люди, твердо стоящие на ногах, знающие цену деньгам и времени,
ориентированные на коллектив и общественное одобрение.
Очень ценят дружеские и семейные связи.

Ценности: традиции, порядок, преемственность поколений,
контроль

ШОУ-РУМЫ



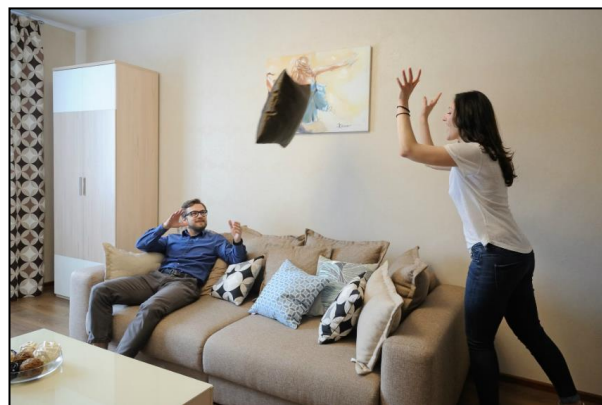
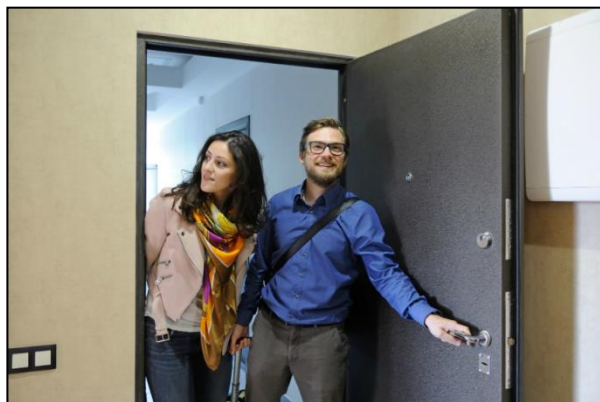
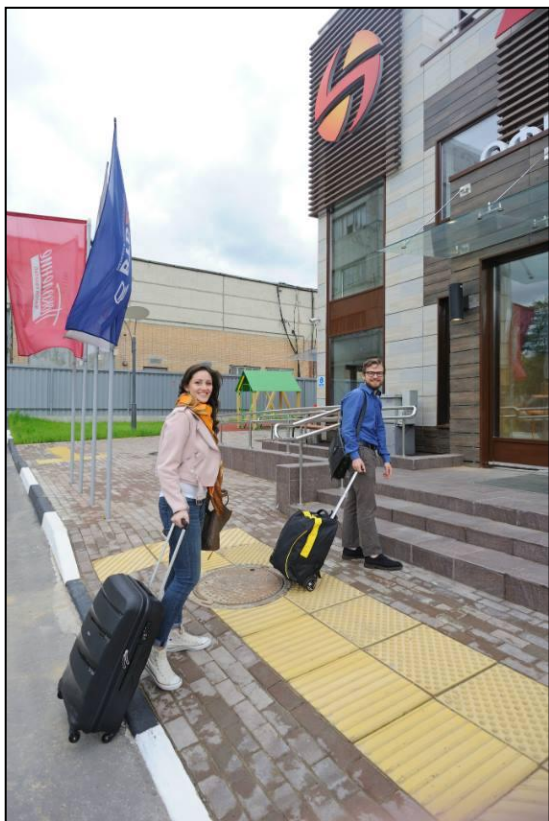
ПОДДЕРЖКА ПРОЕКТА – специалист по проживанию!

В конце мая 2017 года в поддержку нового продукта была запущена вакансия ЖК «Поколения» - «Специалист по проживанию». ФСК «Лидер» подбирало семейную пару, которая будет жить в шоу-руме, тестировать квартиру с меблировкой, транслировать свои впечатления в соц сетях и предлагать свои доработки застройщику.

Вакансию просмотрело более 17 тысяч человек и получено около 1000 резюме.

Компания выбрала кандидатов, которым предстоит проживать в ЖК «Поколение» и получать за это материальное вознаграждение. Ими стала пара москвичей – 25-летняя Мария Блбулян и 29-летний Владимир Харченко, которые по всем характеристикам очень близки ЦА проекта.

СПЕЦИАЛИСТЫ ПО ПРОЖИВАНИЮ В ОФИСЕ ПРОДАЖ



Результаты

25 мая: запуск шоу-рума и старт продаж мебелировки

Посещаемость офиса продаж выросла на 18%, клиенты проявляют интерес к мебелировке, после просмотра шоу-рума конверсия из визитов в сделки увеличилась на 22%.

По рекламной кампании «Квартиры с мебелью» в интернете - стоимость звонка снизилась на 40%, что означает более таргетированное и высококонверсионное предложение для рынка.
