



ГОД ОСНОВАНИЯ 1958

DESIGNING
THE FUTURE,
BUILDING
THE PRESENT

ПРОЕКТИРУЕМ БУДУЩЕЕ,
СТРОИМ НАСТОЯЩЕЕ



SINCE 1958

НАЗВАНИЕ NAME OF COMPANY	ХОЛДИНГ «МОСИНЖПРОЕКТ» MOSINZHPROEKT GROUP
ГОД ОСНОВАНИЯ FOUNDED	1958
АКЦИОНЕРЫ SHAREHOLDERS	ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ 100% MOSCOW CITY GOVERNMENT 100%
ПОРТФЕЛЬ ЗАКАЗОВ ХОЛДИНГА GROUP CONTRACT AWARDS	1 ТРЛН РУБЛЕЙ USD 14.9 B*
ВЫРУЧКА ХОЛДИНГА GROUP REVENUE	143,5 МЛРД РУБЛЕЙ USD 2.1 B*
СОТРУДНИКИ PERSONNEL	БОЛЕЕ 11 000 MORE THAN 11 000
ВЕБ-САЙТ WEBSITE	MOSINZHPROEKT.RU

* ПО СРЕДНЕВЗВЕШЕННОМУ КУРСУ ДОЛЛАРА США ЦЕНТРАЛЬНОГО БАНКА РФ ЗА 2016 Г
* WEIGHTED AVERAGE USD RATE OF THE CENTRAL BANK OF THE RUSSIAN FEDERATION FOR 2016



**Заместитель Мэра Москвы в Правительстве Москвы
по вопросам градостроительной политики
и строительства М.Ш. Хуснуллин**

**Marat Khusnullin,
Deputy Mayor of Moscow for Urban Policy
and Construction**

«Мосинжпроект» играет важную роль в развитии Москвы. Более пятидесяти лет проектировщики компании участвуют в создании инженерной сети города. С 2011 года «Мосинжпроект» является оператором Программы развития столичного метро, курирует реконструкцию вылетных магистралей и возведение транспортно-пересадочных узлов. Компания также ведет ключевые проекты Москвы мирового уровня – модернизацию стадиона «Лужники» и строительство ландшафтного парка «Зарядье».

Высокий профессионализм специалистов холдинга, применение современных методов проектирования и строительства позволяют «Мосинжпроекту» оставаться одной из ведущих компаний Москвы.

Mosinzhproekt plays a key role in Moscow development. Mosinzhproekt engineers have been designing the city infrastructure for more than 50 years. Since 2011, Mosinzhproekt acts as the general contractor of Moscow metro expansion program and is in charge of the highways reconstruction and construction of transport hubs. Mosinzhproekt is also responsible for the key Moscow projects of international significance: modernization of the Luzhniki stadium and construction of the landscape park Zaryadye.

High professionalism of the group specialists and implementation of modern engineering solutions and construction technologies enable Mosinzhproekt to remain one of the leading companies of Moscow.



**Руководитель Департамента
строительства города Москвы
А.Ю. Бочкарев**

**Andrey Bochkarev,
Head of Construction Department,
Moscow Government**

На протяжении многих лет «Мосинжпроект» был и остается лидером инженерного проектирования и строительства в столице. Коллективом организации запроектированы десятки тысяч километров инженерных сетей, тысячи километров городских автомобильных дорог, сотни транспортных развязок и подземных пешеходных переходов, а также множество других важных инженерных сооружений города.

В 2011 году на базе института была создана одноименная инженеринговая компания, которой было доверено управление такими важными для столицы градостроительными проектами, как прокладка новых линий метрополитена, реконструкция и строительство многих транспортных магистралей, развязок и искусственных инженерных сооружений, реконструкция «Лужников», строительство парка «Зарядье» и других значимых для города объектов. Благодаря хорошо организованной работе и высочайшей квалификации коллектива организации, «Мосинжпроект» успешно справляется с порученными ему задачами. Москва активно осваивает подземное пространство, строит метро, новые дороги и транспортные развязки. Уверен, что коллектив «Мосинжпроекта» будет играть первостепенную роль в этом сложном процессе.

Mosinzhproekt remains the leader of engineering and construction market of Moscow over the years. Mosinzhproekt team designed dozens of thousands kilometers of utilities, thousands kilometers of auto roads, hundreds of road interchanges and pedestrian underpasses and many other city facilities.

In 2011 an engineering company Mosinzhproekt was formed on the basis of design institute. Since then Mosinzhproekt became a trusted manager of the most important urban infrastructure projects for Moscow, such as construction of new metro lines, reconstruction of highways and interchanges, reconstruction of Luzhniki stadium, construction of Zaryadye Park and other significant city projects. Due to well-organized work and high competencies of the employees, Mosinzhproekt is able to successfully execute all the tasks. Moscow develops the underground space, constructs new metro stations, roads and road interchanges. I believe that the team of Mosinzhproekt will play the most prominent role in that complex development.



MISSION

МИССИЯ

VALUES

ЦЕННОСТИ

СОЗДАЕМ ГОРОД, УДОБНЫЙ ДЛЯ ЖИЗНИ

- Расширяем транспортные связи, формируя эффективную логистическую систему многомиллионного города
- Развиваем транспортную инфраструктуру, внедряя новые стандарты качества для безопасной и комфортной перевозки пассажиров
- Реализуем проекты комплексного развития на территории Новой Москвы, способствуя гармоничному развитию столичного региона
- Разрабатываем проектные решения, учитывая экономические, технические, социальные и экологические факторы

ИНЖИНИРИНГОВАЯ КОМПАНИЯ №1

- Выполняя функцию единого оператора важнейших программ и проектов Правительства Москвы, выступаем локомотивом всей строительной индустрии столицы
- Соблюдаем высочайшие стандарты качества как лучшая EPC-компания России
- Демонстрируем высокий уровень социальной ответственности, информационной и финансовой прозрачности

CREATING LIVEABLE CITY

- Improving transport connectivity, forming an efficient logistics system of Moscow
- Developing transport infrastructure by introducing new quality standards for safe and comfortable passenger transportation
- Implementing integrated land development projects in New Moscow, contributing to harmonious development of the capital region
- Creating project solutions in conformity with economic, technical, social and ecological factors

ENGINEERING COMPANY №1

- Acting as the general contractor of important programs and projects of the Moscow Government
- Keeping up with the highest quality standards as the best Russian EPC company
- Showing a high level of social responsibility, information and financial transparency

EXPERIENCE

ОПЫТ

LEADERSHIP

ЛИДЕРСТВО

QUALITY

КАЧЕСТВО

SUSTAINABILITY

УСТОЙЧИВОСТЬ

MOSCOW CHANGES

МОСКВА МЕНЯЕТСЯ

Начиная с 2011 года в Москве реализуется принципиально новая градостроительная концепция. Территория мегаполиса выросла в 2,5 раза, что позволило взять за основу полицентричную модель городского планирования. Вместо прежней схемы, когда бизнес, транспорт, людские потоки сосредотачивались вокруг Кремля, теперь значительное внимание уделяется окраинам: развивается инфраструктура, появляются новые парки, пешеходные зоны и общественные пространства. В перспективе каждый район российской столицы должен стать самостоятельным «якорем», который будет связан с остальными прочным транспортным каркасом. Поэтому приоритетная задача сегодня — развитие московского транспортного узла, а также создание транспортного каркаса присоединенных к столице территорий для их комплексного развития.

Since 2011, Moscow is implementing a groundbreaking new concept of urban planning. The territory of the city has grown 2.5 times, it enabled the city planners to use the polycentric model of urban development. Today city programs are focusing on the distant districts of Moscow: a lot of attention is given to infrastructure development, new parks, pedestrian areas and public spaces as opposed to the previous scheme when business, transport and manpower flows were concentrated around the Kremlin. In the future, every district of the Russian capital will become a self-sustaining “anchor” and will be interconnected with other districts by the transport network. Therefore the main current priority is to create the transport structure of New Moscow territories for future integrated land development.

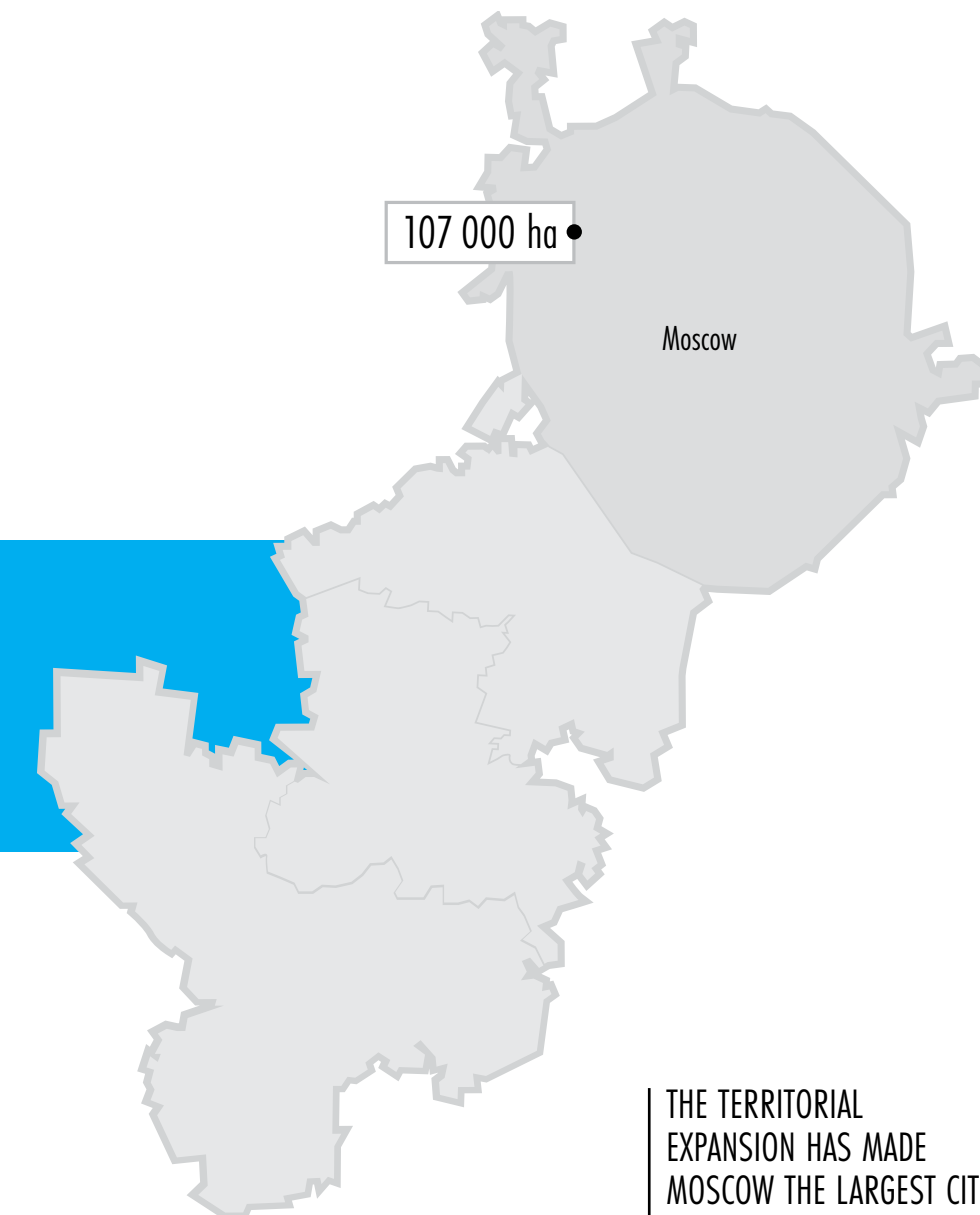
NEW MOSCOW

НОВАЯ МОСКВА

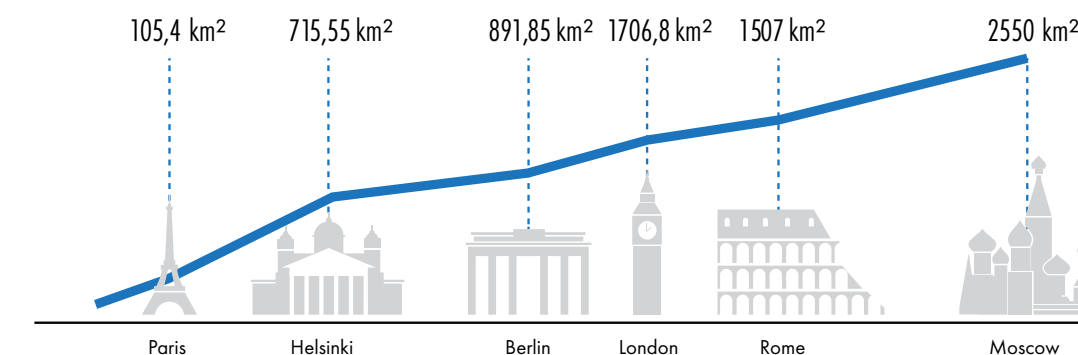
2012

+ 148 000 HA
+ 21 MUNICIPAL DISTRICTS
+ 235 000 RESIDENTS

+ 148 000 ГА
+ 21 МУНИЦИПАЛЬНЫЙ РАЙОН
+ 235 000 ЖИТЕЛЕЙ



THE TERRITORIAL
EXPANSION HAS MADE
MOSCOW THE LARGEST CITY
IN EUROPE



ПОСЛЕ
РАСШИРЕНИЯ ГРАНИЦ
МОСКВА СТАЛА
САМЫМ
БОЛЬШИМ ГОРОДОМ
В ЕВРОПЕ

WHO WE ARE

О НАС

«Мосинжпроект» — лидер на строительном рынке Москвы и крупнейший инжиниринговый холдинг России. Компания входит в сотню крупнейших компаний России (рейтинговое агентство «Эксперт») и ей присвоен рейтинг качества управления на уровне A+.gq — «Очень высокий уровень качества управления». Профессионализм и опыт специалистов «Мосинжпроекта» позволяют компании успешно реализовывать проекты любой сложности.

В холдинг «Мосинжпроект» входят более 80 дочерних организаций и компаний.

Компания выступает главным оператором строительства всех новых станций метро, генеральным проектировщиком ряда новых дорожных объектов, включая строительство эстакад и тоннелей, реконструкцию основных высокоскоростных магистралей и развязок на МКАД.

«Мосинжпроект» выполняет комплексные работы по проектированию и строительству объектов метрополитена, транспортно-пересадочных узлов, гражданских объектов, а также управляет девелоперскими проектами.

«Мосинжпроект» реализует полный цикл работ, начиная от формирования идеи и заканчивая вводом объекта в эксплуатацию и управлением недвижимым имуществом.

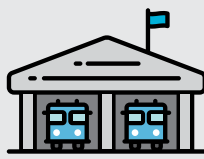
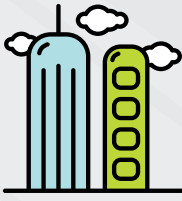
В своей работе «Мосинжпроект» руководствуется высшими профессиональными и этическими стандартами в соответствии с принципами социального, экономического и экологического устойчивого развития.

Mosinzhproekt is the leader of the Moscow construction market and Russia’s biggest engineering group. The company is one of the top 100 Russia’s largest companies (the rating agency «Expert») and reached the highest management quality level A+.gq, which means «a very high level of governance quality». High professional skills and experience of the company’s specialists make Mosinzhproekt successful in implementing projects of any complexity.

Mosinzhproekt Group includes more than 80 subsidiaries and companies.

Mosinzhproekt is the main operator of the metro construction, the general consultant of roadwork sites, including overpasses and tunnels construction and reconstruction of main high-speed highways and MKAD (The Moscow Automobile Ring Road) junctions. Mosinzhproekt implements complex engineering and construction projects: metro, transport hubs, civil facilities as well as development projects.

Mosinzhproekt provides a full cycle of works – from the concept development to execution and management. Our work is guided by professional and ethical standards in conformity with principles of social, economic and environmental sustainable development.

				
General design consultant: reconstruction projects of 12 main highways	General contractor of the Metro development and construction program	General contractor and design consultant of transport hubs	General contractor of park Zaryadye, Luzhniki stadium and Helikon Opera	Real estate and integrated land development
Генеральный проектировщик реконструкции 12 вылетных магистралей	Единый оператор Программы строительства метро	Генподрядчик и генпроектировщик транспортно-пересадочных узлов	Генеральный подрядчик строительства парка «Зарядье», реконструкции стадиона «Лужники», театра «Геликон-опера»	Девелопмент и комплексное развитие территорий

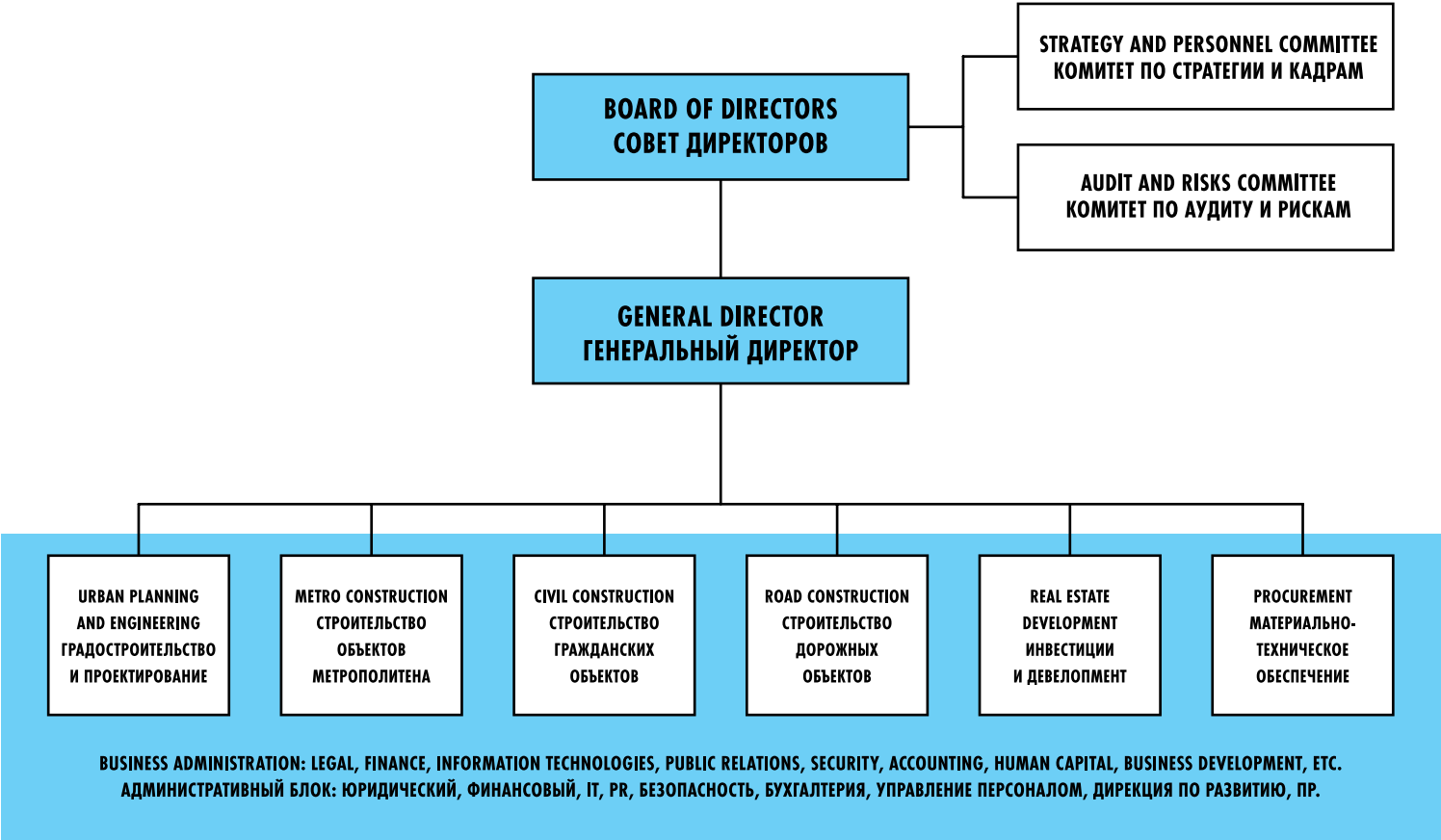
ENGINEERING SUPPORT OF INVESTMENT AND CONSTRUCTION PROJECTS

ИНЖЕНЕРНОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ

 Metro, roads, bridges, elevated highways, crossovers Метро, дороги, мосты, эстакады, путепроводы	 Hydro-technical utilities, embankments, impoundments Гидротехнические сооружения, набережные, водоемы	 Geotechnical investigations Инженерно-геологические изыскания
 Transport and pedestrian tunnels Транспортные и пешеходные тоннели	 Underground and surface facilities and buildings Подземные и надземные комплексы, здания и сооружения	 Heat supply networks, gas pipelines, utility systems Тепловые сети, газопроводы, коммуникации

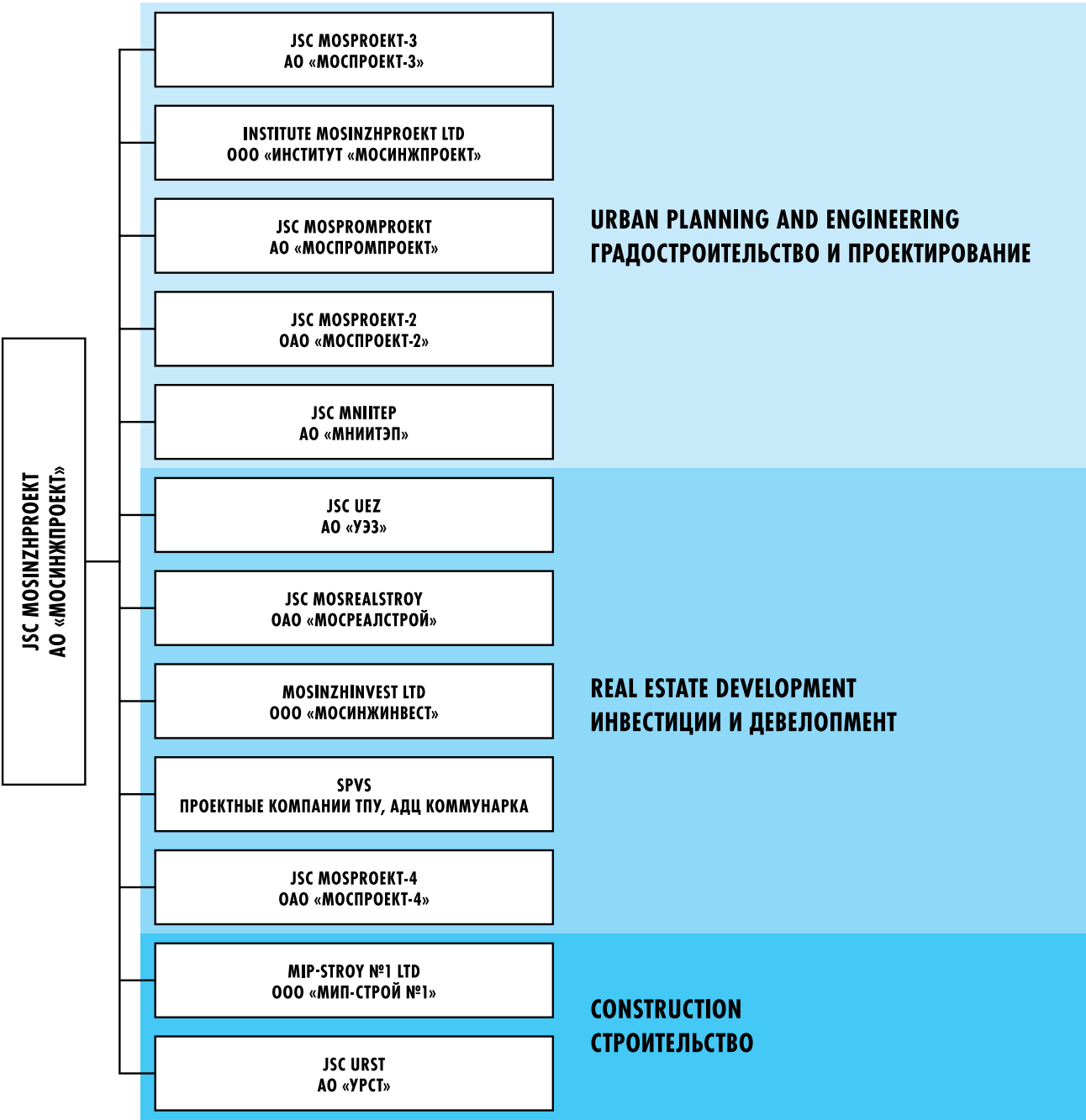
CORPORATE STRUCTURE

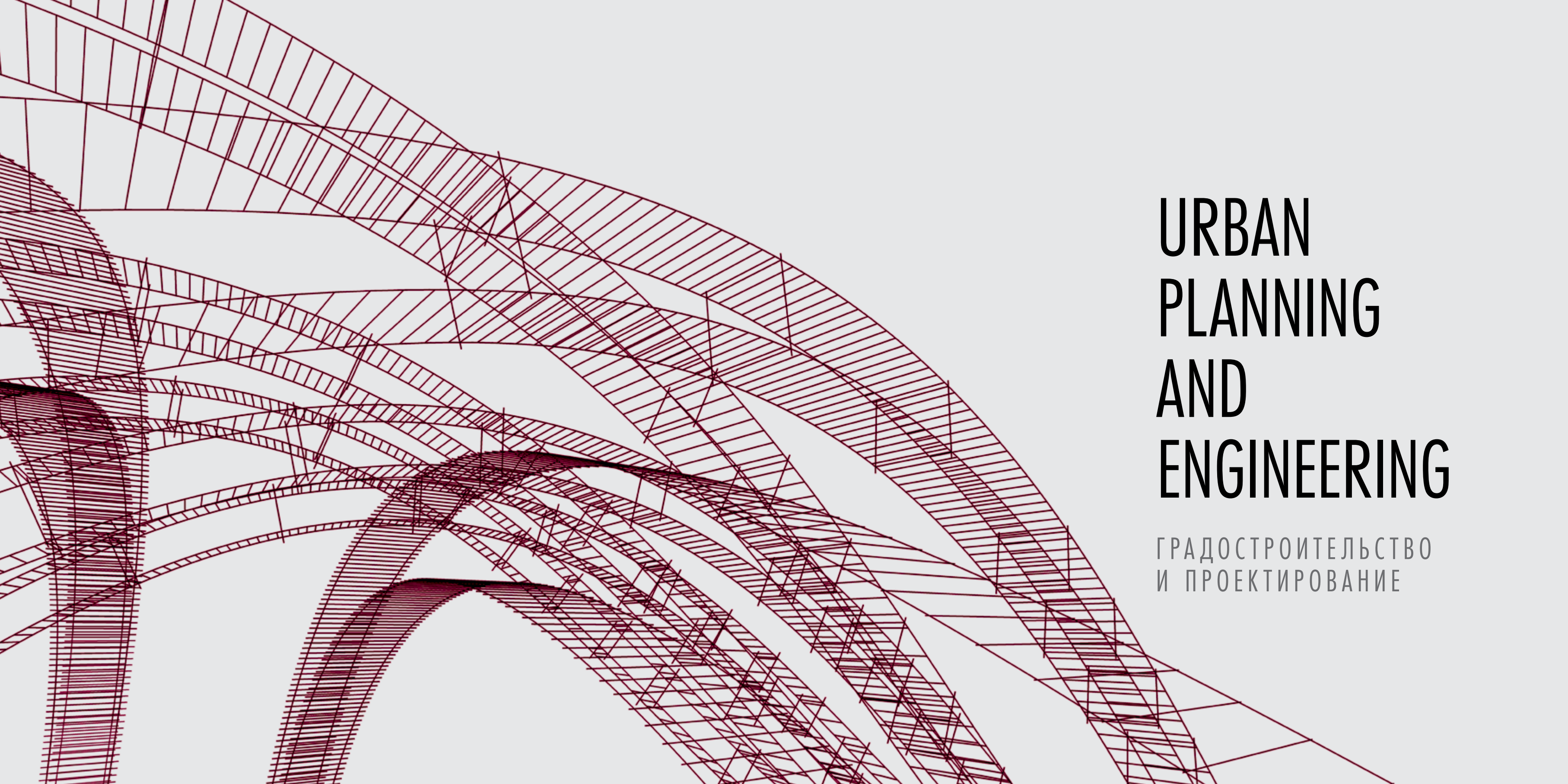
ОРГАНИЗАЦИОННАЯ СТРУКТУРА



KEY SUBSIDIARIES

КЛЮЧЕВЫЕ ДОЧЕРНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ





URBAN PLANNING AND ENGINEERING

ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВО
И ПРОЕКТИРОВАНИЕ

DESIGNING A MOBILE CITY

ПРОЕКТИРОВАНИЕ МОБИЛЬНОГО ГОРОДА

Современная урбанистика — это не просто генеральное планирование территорий, а в первую очередь — формирование комфортного пространства.

«Мосинжпроект» принимает активное участие в реализации городской программы по совершенствованию транспортной инфраструктуры, проектированию объектов жилой и социальной застройки. Кроме того, высокая квалификация специалистов позволяет выполнять проекты с учетом современных нормативов. В основе работы над жилыми объектами лежит комплексный подход, который обеспечивает реализацию проектов «под ключ». В портфеле холдинга «Мосинжпроект» есть проекты современных микрорайонов типовой застройки и индивидуальных кварталов из монолитных конструкций.

Благодаря большому опыту в проектировании «Мосинжпроект» создает градообразующие проекты с полноценной инфраструктурой, развитой транспортной сетью и благоустроенной прилегающей территорией.

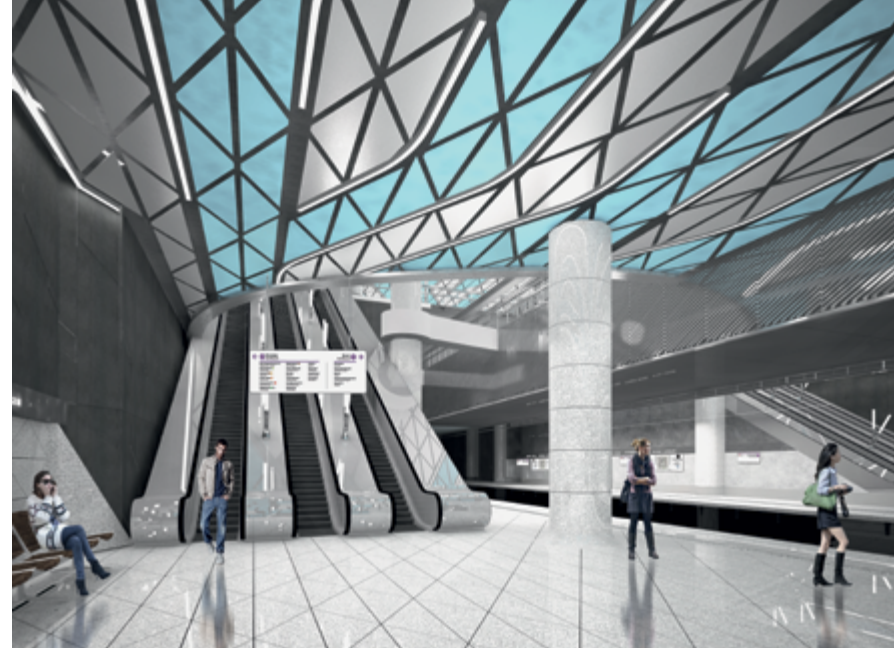
Все проекты холдинга способствуют повышению привлекательности и доступности общественного транспорта, а также мобильности горожан.

Modern urban planning is not just master planning of territories, but creating of comfortable public spaces as well. Mosinzhproekt implements city development programs: one aims at transport infrastructure improvement, while the other aims at social infrastructure and housing. The professionalism of our specialists enables to deliver projects in conformity with up-to-date standards.

Comprehensive approach lies at the heart of residential projects and allows us to deliver turnkey solutions. The Group's portfolio includes standardized housing projects as well as the unique design of residential areas.

Due to profound engineering experience, we successfully deliver complex urban projects, including social and transport infrastructure and comfortable public spaces.

All Mosinzhproekt projects are aimed at improving comfort of public transportation and its attractiveness and accessibility.



MODERN STATIONS: NEW APPROACH TO METRO ARCHITECTURE

СОВРЕМЕННЫЕ СТАНЦИИ: НОВЫЕ ПОДХОДЫ К АРХИТЕКТУРЕ МЕТРО

Московское метро — визитная карточка столицы и всей России. Как Кремль или Собор Василия Блаженного, метрополитен стал одним из символов Москвы. В советские времена метро было воплощением имперской мощи и величия, потому на отделку не жалели сил и средств: станции украшались мраморными арками и колоннами, мозаичными панно, скульптурами и витражами. Сегодня же на первый план выступает транспортная функция метро: его надо строить быстро и максимально экономно для бюджета. Тем не менее, внутреннему оформлению станций по-прежнему уделяется особое внимание. Несмотря на то что «Мосинжпроект» оптимизировал затраты и строит метро по типовым проектам, для каждой станции разрабатывается особенный, отличный от других дизайн. В разработке архитектурного облика строящихся станций принимают участие команды архитекторов со всего мира. Архитекторы стремятся к индивидуальности художественного образа, отражая в нем исторические, культурные и природные особенности разных уголков Москвы. Реализуемые в рамках программы проекты формируют новый облик московского метро и архитектурный ансамбль столицы на многие десятилетия вперед.

The Moscow Metro is the architectural landmark of Moscow. Like the Kremlin or St. Basil’s Cathedral it has become the symbol of the capital. During Soviet times, the metro was the embodiment of the imperial power and grandeur so the government spared no expense and effort to its interior. Thus, the walls of the stations were lavishly decorated with marble arches and columns, mosaic panels, sculptures and stained-glass artwork. Today we highlight the practical function of the metro: it should be built as efficiently and economically as possible. However, considerable attention is still given to the interior design. Despite the fact that Mosinzhproekt has optimized its expenses and uses standard projects in the metro construction, the design of each station remains unique. Architects from all over the world take part in designing future Moscow metro stations. The architects aim at creating a strong artistic identity of each station, reflecting historical, cultural and natural characteristics of different areas of Moscow. Projects implemented as part of this program form a new image of the Moscow Metro and the architectural ensemble of the city for decades to come.

STANDARD PROJECTS OF THE MOSCOW METRO STATIONS

ТИПОВЫЕ ПРОЕКТЫ СТАНЦИЙ МОСКОВСКОГО МЕТРОПОЛИТЕНА

New metro stations in Moscow are built basing on standard projects. Each station has its own unique architectural design. The construction costs of such stations are 20% lower.

Новые станции московского метро строятся по типовым проектам, но архитектурное решение каждой станции уникально. Строительство таких станций обходится на 20% дешевле.

DOME-SHAPED STATION / СВОДЧАТАЯ СТАНЦИЯ



PYLON STATION / ПИЛОННАЯ СТАНЦИЯ



TWO-SPAN STATION / ДВУХПРОЛЕТНАЯ СТАНЦИЯ



THREE-SPAN STATION / ТРЕХПРОЛЕТНАЯ СТАНЦИЯ



TRAFFIC ARTERIES OF THE CITY

ТРАНСПОРТНЫЕ АРТЕРИИ МЕГАПОЛИСА

Протяженность дорог Москвы составляет 4000 километров, при этом обеспеченность российской столицы улично-дорожной сетью в 2-3 раза ниже, чем у любого другого мегаполиса мира. Ежедневно на дороги города выезжают миллионы автомашин, а каждый год столичный автопарк в среднем увеличивается на 5-6%. Разрешить сложившуюся ситуацию призвана принятая Правительством Москвы программа по развитию транспортной системы города. Наряду с введением ряда ограничений для перемещения личного автотранспорта в пользу общественного, данная программа предусматривает строительство десятков новых дорожных объектов, включая вылетные магистрали, развязки, мосты, эстакады, путепроводы, тоннели, подземные и надземные пешеходные переходы. Функции генеральной проектной организации и технического заказчика для большинства дорожных объектов выполняет «Мосинжпроект». При проектировании особое внимание специалисты компании уделяют безопасности дорог — с точки зрения как автомобилистов, так и пешеходов. Неизменными приоритетами остаются снижение уровня загрязненности воздуха и снижение уровня шума вблизи дорог.

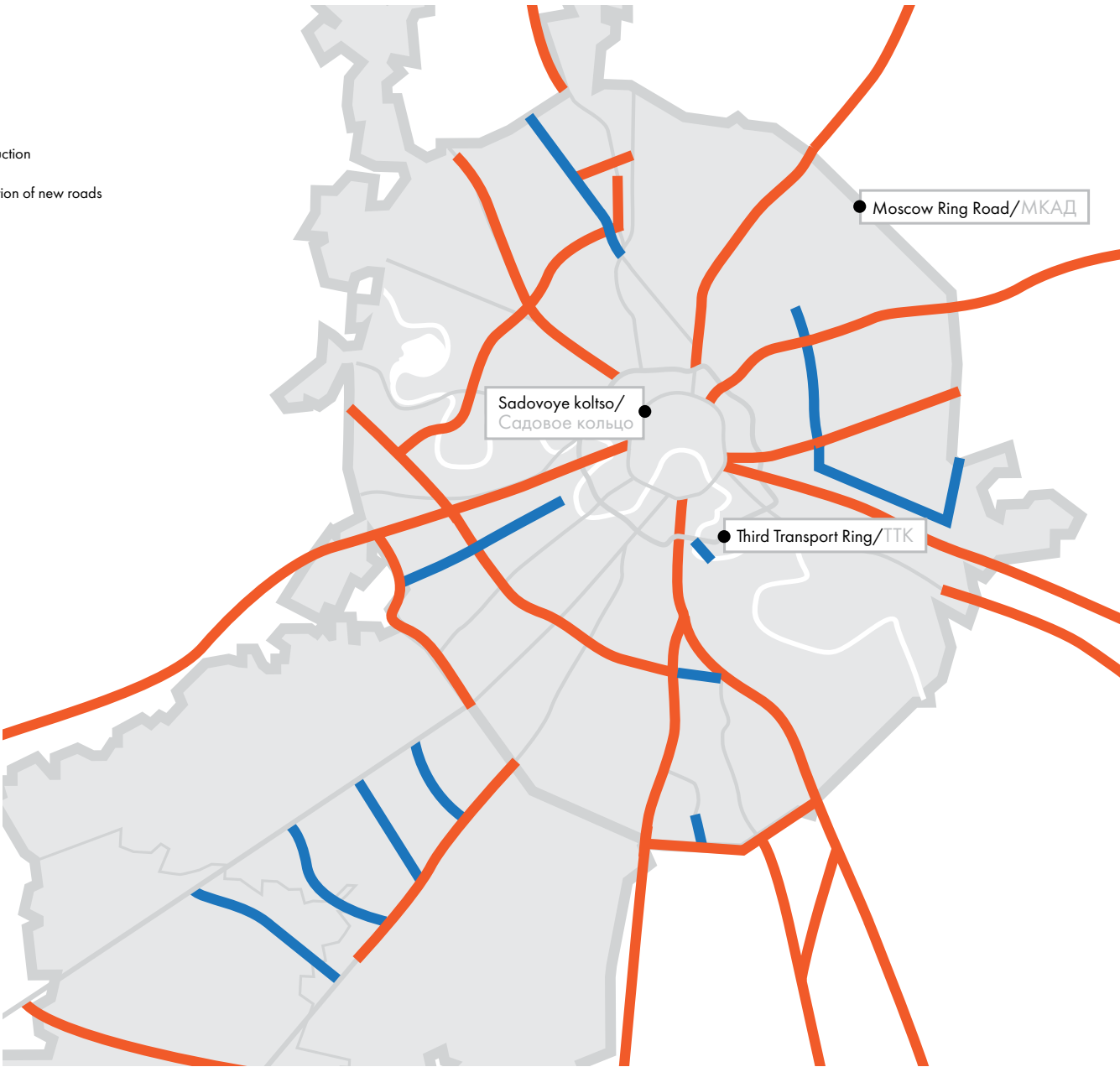
The road network of Moscow includes 3600 kilometers of roadways, however the road accessibility in Moscow is 2-3 times less than in other major cities of the world. Millions of cars are out on the roads every day and the number of cars increases by 5-6% annually. The Government of Moscow has established a program aimed at solving this issue. Alongside with the introduction of some restriction measures for private vehicles that give priority to public transport, the program involves construction of new road infrastructure facilities. It includes major highways and junctions, bridges, elevated highways, crossovers, tunnels and underground or overhead pedestrian crossings. Mosinzhproekt acts as a general design consultant and technical supervisor for the majority of road construction projects. Each project requires special attention to the safety for drivers, as well as for pedestrians. One of our major priorities is to reduce air pollution and noise level in the neighborhoods close to the roads.

DEVELOPMENT OF URBAN ROAD NETWORK

РАЗВИТИЕ УЛИЧНО-ДОРОЖНОЙ СЕТИ

Highways:

- reconstruction
- construction of new roads



RECONSTRUCTION OF MAIN HIGHWAYS

РЕКОНСТРУКЦИЯ ВЫЛЕТНЫХ МАГИСТРАЛЕЙ

Вылетные магистрали — это шоссе, проспекты или улицы, которые ведут из центра мегаполиса за его пределы, переходя в скоростные, как правило, бес-светофорные трассы. Реконструкция магистралей направлена, прежде всего, на создание комфортных условий для движения общественного транспорта. Вторая по важности задача — формирование транспортных связей между кварталами, прилегающими к шоссе. Дороги-дублеры, обустроенные вдоль магистралей, позволят значительно разгрузить шоссе, поскольку жителям микрорайонов не придется выезжать на основную магистраль ради того, чтобы проехать 2-3 км и вновь съехать на внутриквартальную дорогу. Специалисты «Мосинжпроекта» принимают участие в реконструкции ряда важнейших для жизни города транспортных артерий, в том числе — Варшавского, Волгоградского, Рязанского, Каширского, Ленинградского и Волоколамского шоссе.

Main highways, avenues and streets running from the center of the city to its boundaries serve as non-stop expressways to the suburbs and farther outside the city. Reconstruction of the highways focuses on creating convenient public transport. The second important task is the construction of transport interconnections between the city blocks adjacent to the highways. Side roads built along the highways will decrease traffic congestion on the highways since drivers from neighboring areas will no longer need to use them. Specialists from Mosinzhpromekt also take part in the reconstruction of essential traffic arteries such as Varshavskoye Shosse, Volgogradskoye Shosse, Ryazanskoye Shosse, Kashirskoye Shosse, Leninskoye Shosse and Volokolamskoye Shosse.



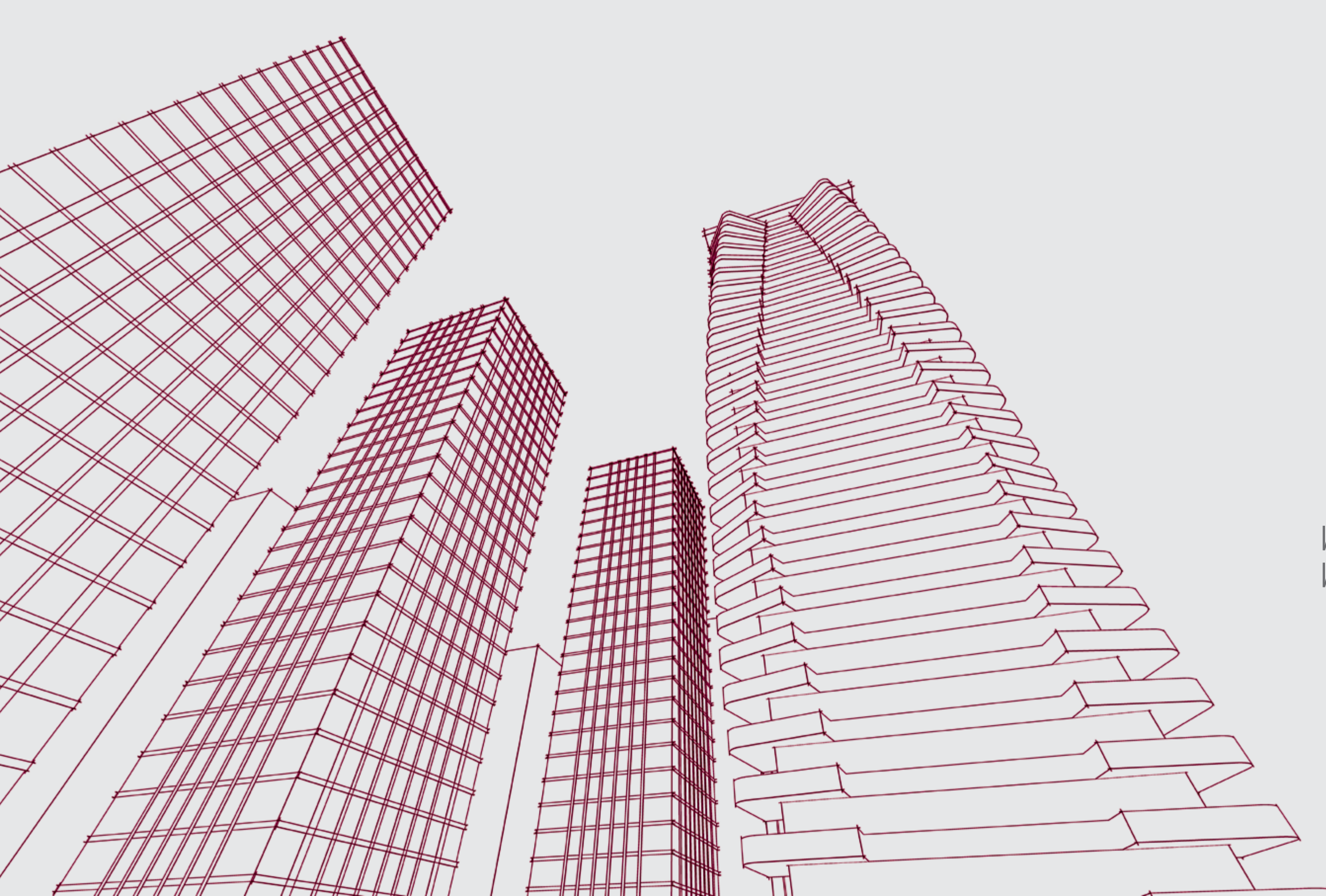
RECONSTRUCTION OF MKAD HIGHWAY JUNCTIONS

РЕКОНСТРУКЦИЯ РАЗВЯЗОК НА МКАД

Московская кольцевая автодорога — одна из ключевых дорог столицы. Над проектом МКАД задумались еще в 1937 году, а строительство началось в 1950-е. Первая серьезная реконструкция МКАД была произведена в 1993 году при участии специалистов «Мосинжпроект». Основной задачей модернизации дороги стало ее расширение. Кроме того, ее оснастили современной системой освещения. Сегодня МКАД вновь реконструируют. Так называемые «клеверные развязки» на пересечениях с главными магистралями города исчерпали свой ресурс, перестав справляться с транспортными потоками. Когда на одном из съездов возникает затор, то «клевер» запирает сам себя. Поэтому было принято решение модернизировать развязки и заменить их на накопительные. В процессе реконструкции будут построены направленные съезды, которые обладают большей пропускной способностью, позволяют не снижать скорость при съездах и заездах, а также исключают перекрещивающиеся потоки транспорта. «Мосинжпроект» является техническим заказчиком на проектирование и генеральным проектировщиком реконструкции развязок МКАД с Волгоградским, Рязанским и Ленинским проспектами, Каширским и Можайским шоссе, Липецкой и Профсоюзной улицами и другими трассами. Работы полностью переведены на автоматизированное проектирование.

The Moscow Ring Road (MKAD) is one of the major roads in the city. The idea of the project was born in 1937 though the construction started only in the 1950s. The first large-scale reconstruction of the Ring Road was performed in 1993, and Mosinzhproekt participated in it. The main goal was to expand the road. Besides, it was equipped with the modern lighting system. Today the Moscow Ring Road is being reconstructed again. The so-called clover-leaf interchanges do not satisfy transport traffic needs anymore. In case of traffic congestion on one of the exits the clover locks itself. Thus, highway junctions had to be redesigned and replaced with stack interchanges. New directional flyovers with a higher capacity are to be constructed. That will enable to maintain the speed of leaving and entering a highway and to exclude the traffic weaving. Mosinzhproekt acts as the technical supervisor and general design consultant of the reconstruction of MKAD junctions with Volgogradsky, Ryazansky and Leninsky Prospekts, Kashirskoye and Mozhaiskoye Shosse, Lipetskaya and Profsoyuznaya Streets and other routes. Specialists use the most advanced computer technologies to automate design process.





REAL ESTATE DEVELOPMENT

ИНВЕСТИЦИИ
И ДЕВЕЛОПМЕНТ

INTEGRATED LAND DEVELOPMENT

КОМПЛЕКСНОЕ РАЗВИТИЕ

Принцип точечной застройки исчерпал себя, и сегодня ставка делается на комплексное освоение территорий. Комплексное развитие включает в себя размещение не только объектов жилого, производственного, общественно-делового назначения, но также и объектов коммунальной, транспортной и социальной инфраструктуры.

Административно-деловой центр вблизи поселка Коммунарка — один из крупнейших проектов комплексного развития территорий в Новой Москве. Благодаря реализации проекта происходит изменение центростремительного вектора развития Москвы за счет создания крупнейшей точки притяжения на территории Новой Москвы с многообразием групп и сред, объединенных в целостный образ города с развитой транспортной инфраструктурой, обеспеченной местами приложения труда, культурно-досуговыми и образовательными центрами.

Поселок Коммунарка — одна из точек роста Новой Москвы. Площадь проектируемой территории составляет 550 гектаров. Здесь возведут 1,1 млн кв. м жилья, свыше 500 тыс. кв. м университетских объектов Московского института стали и сплавов (МИСИС), более 2,2 млн «квадратов» общественно-деловых зданий, школы, детские сады, гостиницы, культурный центр и библиотечный центр «Российской государственной библиотеки».

Infill principle has gone out of date and today integrated land development is applied. It includes not only residential real estate, commercial and business facilities, but also utilities, transport and social infrastructure.

Administrative cluster near the urban settlement Kommunarka is one of the largest development projects in New Moscow.

The Kommunarka cluster will become a new center of attraction in New Moscow. That will enable to decentralize the city. New transport infrastructure, new jobs, new culture, entertainment and education centers will be created. Urban settlement Kommunarka is one of the growth centers in New Moscow. Total land area is 550 ha. More than 1 million sq. m of housing real estate are to be constructed, as well as 500 000 sq. m of MISIS campus and more than 2 million sq. m of administrative and social facilities, schools, kindergartens, hotels, culture centers and the affiliated center of the Russian State Library.



NEW FORMAT OF METROPOLITAN CITY NETWORK

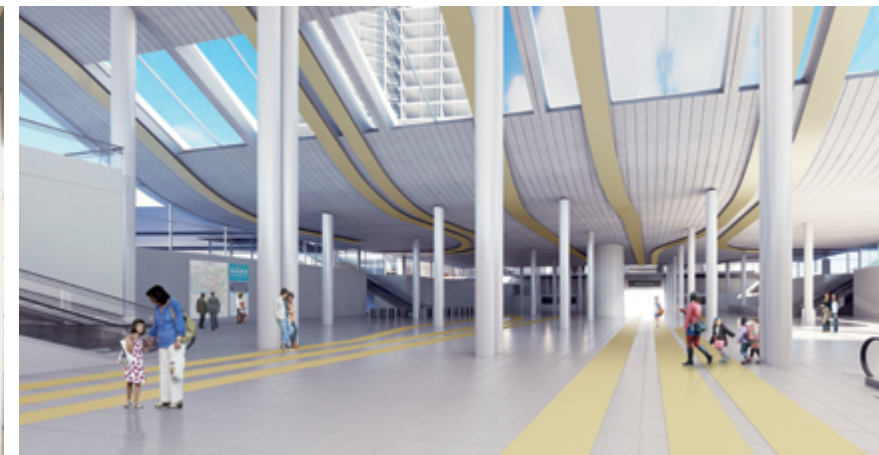
НОВЫЙ ФОРМАТ СВЯЗЕЙ В МЕГАПОЛИСЕ

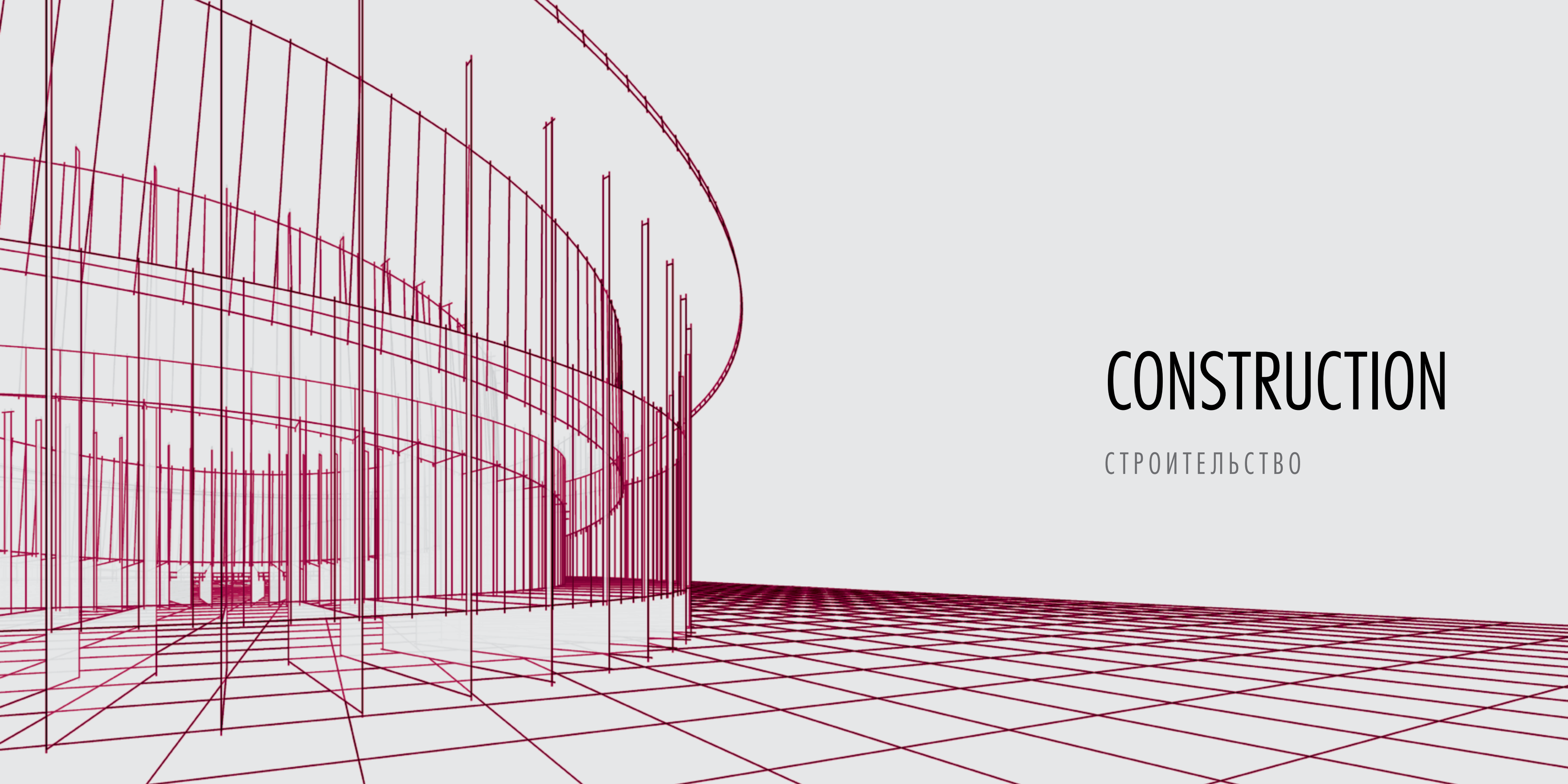
Программа развития дорожно-транспортной инфраструктуры предполагает комплексный подход: дороги строятся с учетом расширения системы метро, метро — в синергии с развитием железнодорожной сети. Если установить прочные связи между всеми городскими транспортными артериями, их эффективность повышается кратно. Изучив мировой опыт, Москва приняла еще одно знаковое транспортное решение — реализовать программу развития ТПУ, призванную сделать общественный транспорт Москвы удобным и привлекательным. Данная программа предполагает соединение всех транспортных сетей в единую систему, что решит проблему перераспределения пассажиропотоков. Транспортно-пересадочные узлы сделают пересадки более удобными для горожан, пользующихся общественным транспортом, а для авто владельцев будет предложен привлекательный вариант поездки по смешанной схеме: «автомобиль-перехватывающий паркинг-станция», что снимет часть нагрузки с переполненных магистралей. Площади большинства ТПУ разделены на технологическую и коммерческую части. Основой ТПУ является технологическая часть для пересадки пассажиров с одного вида транспорта на другой. В состав ТПУ, в зависимости от потребностей того или иного района, будут отдельно включены социальные и коммерческие объекты различного назначения: магазины, аптеки, офисы, гостиницы, спортивные и развлекательные объекты. «Мосинжпроект» выступает одним из операторов Программы развития транспортно-пересадочных узлов в Москве.

The transport infrastructure development program requires a complex approach: roads are built in accordance with extension of metro network, and the metro is constructed in conformity with development of railway network. The effectiveness can increase several times as long as all transport arteries are connected. Taking under consideration international practices, Moscow government has decided to implement the Transport Hubs Program in order to make Moscow public transport more convenient and attractive to citizens. According to the program all transport arteries are to be connected into one system which will help to reduce passenger traffic. Transport hubs will make interchanges more convenient for citizens. As far as drivers are concerned, they will have an opportunity to leave their cars at the parking stations and continue their journey in the metro. This will reduce the highways traffic. Most of transport hubs have technological and commercial parts. Each transport hub has the station with interchanges as a basis. Depending on the needs of each district, transport hubs will have separate social and commercial infrastructure facilities: shops, drugstores, offices, hotels, gyms, malls etc. Mosinzhproekt is one of the Transport Hubs Program operators.

TRANSPORT HUBS

ТРАНСПОРТНО-ПЕРЕСАДОЧНЫЕ УЗЛЫ





CONSTRUCTION

СТРОИТЕЛЬСТВО

METRO — 2020

МЕТРО — 2020

Московский метрополитен — основа транспортной сети столицы и самый популярный вид общественного транспорта в Москве. За год москвичи совершают более 2,5 млрд поездок. Но с ростом населения и площади мегаполиса сегодняшним линиям все сложнее обслуживать увеличивающийся поток пассажиров. Поэтому в городе в 2011 году была принята масштабная Программа развития метро, к реализации которой привлечены ведущие строительные компании России и мира. К 2020 году московское метро вырастет в 1,5 раза.

Эти беспрецедентные в истории современной России масштабы и темпы подземного строительства вывели Москву в лидеры мирового метростроения. На территории Новой Москвы уже построены и открыты первые станции метро. В скором времени периферийные районы свяжет Третий пересадочный контур — новая линия, которая станет еще одним кольцом метро. 9 из 10 москвичей будут жить в пешей доступности от станций метрополитена.

Осознавая важность миссии «Мосинжпроекта» как единого оператора строительства метро, мы гарантируем высокое качество и безопасность новых линий и станций.

The Moscow Metro is a backbone of the city transport network and is the most popular means of public transport. More than 2.5 billion underground journeys are made annually. However due to the growth of population and the city itself, it is becoming more and more difficult for metro to manage the increasing flow of passengers. As a solution to this problem in 2011 the city adopted a large-scale program of the Moscow Metro network development. The leading construction companies of Russia and from all over the world take part in the implementation of this program. By 2020 the Moscow metro will expand by 1.5 times.

This unprecedented scale and pace of metro engineering and construction has resulted in making Moscow the leader of metro engineering in the world. First metro stations are already built in the New Moscow. In the nearest future, the distant areas will be interconnected through the «Third Interchange Contour», which in fact is another ring in the Moscow metro. 9 out of 10 residents will live within a walking distance from the metro station.

We recognize the importance of our mission as a general operator for design and construction of the Moscow metro. We guarantee quality and safety of new lines and stations.



THIRD INTERCHANGE CONTOUR

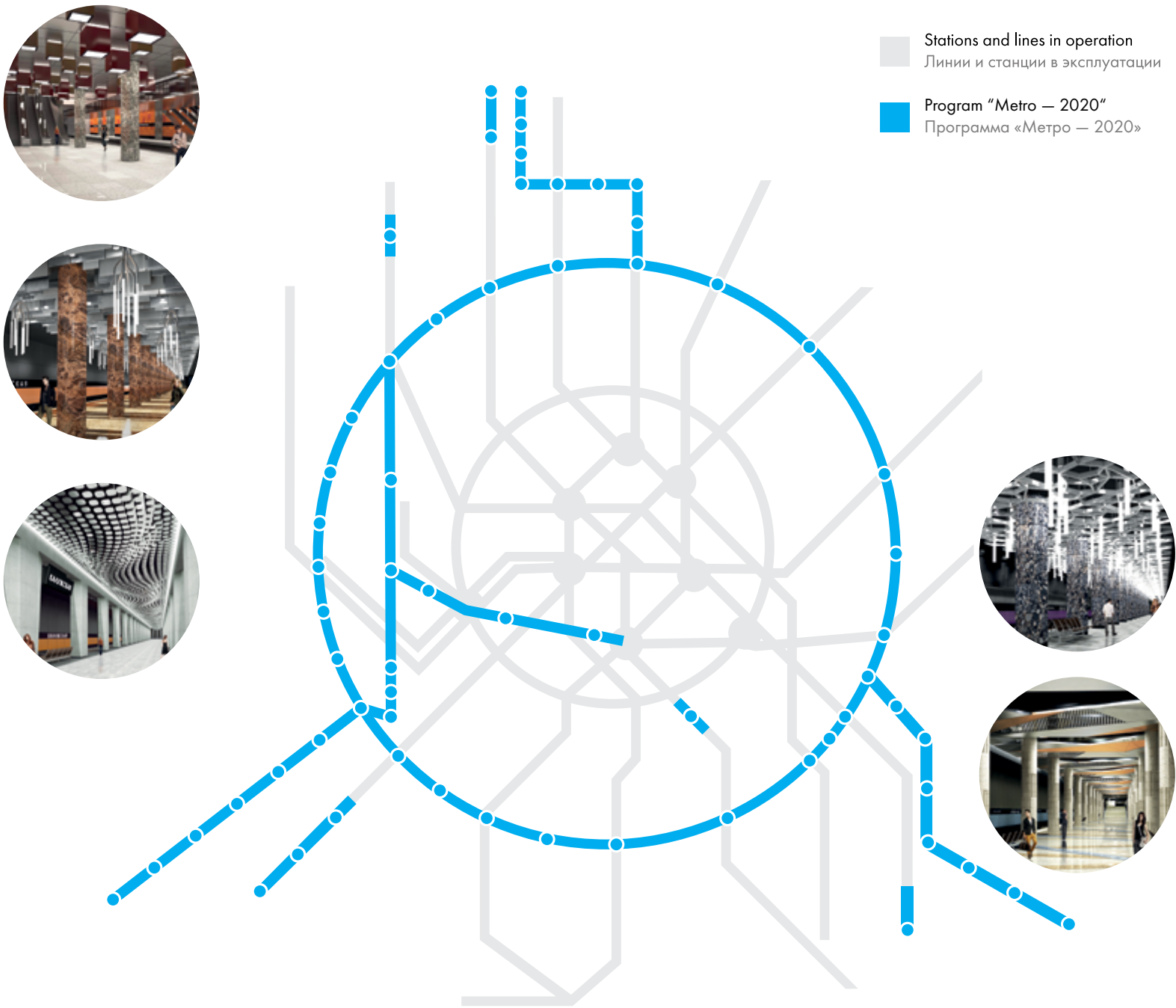
ТРЕТИЙ ПЕРЕСАДОЧНЫЙ КОНТУР

Московское метро состоит из радиусов — линий, которые пересекают город из одного конца в другой, и Кольцевой линии. Заложенная еще в прошлом веке радиально-кольцевая структура, ставшая привычной для москвичей, сегодня работает на пределе возможностей и не удовлетворяет потребности города, выбравшего полицентричный путь развития. Для того чтобы попасть в соседний район, часто приходится ехать в центр и делать там пересадку. Эту проблему решит строительство Третьего пересадочного контура (ТПК) — самой длинной линии метро в Москве. Это исключительный проект: самый крупный за всю историю российского метростроения и крупнейший в мире. На кольце протяженностью около 61 км будет расположено 30 станций на расстоянии в несколько перегонов от существующей Кольцевой линии в сторону области. ТПК будет пересекаться со всеми радиусами метро и свяжет между собой окраины Москвы. Новое кольцо на 25% снизит нагрузку на действующие станции, вдвое сократит длительность поездок. С появлением этой линии у москвичей появится широкий выбор маршрутов, и больше горожан пересядет из автомобилей на общественный транспорт.

The Moscow metro consists of the Circle line and radial lines that cross the city from one end to another. Moscow residents are used to this kind of radial-ring structure. However it has reached its fully capacity and does not meet needs of the polycentric concept of development. In order to get to the neighboring area, one has to take a train to the center and then change to another line. The construction of the Third Interchange Contour (TIC) — the longest metro line in Moscow — will solve the problem. It is an exceptional project: the largest in the history of metro engineering projects in Russia and all over the world. 30 stations will be located on the new circle line with 61 km of length. It will cross all the radial lines and interconnect distant districts. The TIC is supposed to reduce the load on the existing stations by 25% and save 50% of travel time. The new line will provide more routes for passengers, and more residents will use public transport instead of private vehicles.

THE FUTURE OF MOSCOW METRO

БУДУЩЕЕ МОСКОВСКОГО МЕТРО



ZARYADYE PARK

ПАРК «ЗАРЯДЬЕ»

Холдинг «Мосинжпроект» реализует проект по созданию уникального парка в самом центре Москвы, у стен Кремля. «Зарядье» — первый крупный парк, созданный в российской столице за последние 50 лет. Международный конкурс на разработку концепции парка стал одним из самых масштабных архитектурных конкурсов последних десятилетий. Жюри признало победителем интернациональный консорциум во главе с архитектурным бюро Diller Scofidio+Renfro. Проект основан на принципах ландшафтного урбанизма, который создает понятную систему взаимодействия природы и города.

В парке представлены характерные для России природно-ландшафтные зоны: лес, степь, заливные луга и северный ландшафт. В парке расположены несколько образовательно-развлекательных павильонов («Медиацентр», «Ледяная пещера», ресторан и кафе). Центральным объектом парка «Зарядье» станет концертный зал филармонической музыки с амфитеатром.

Проект строительства парка предусматривает и реконструкцию Москворецкой набережной, над которой возвысится «парящий» мост — еще одна смотровая площадка в самом центре Москвы.

Mosinzhproekt is in charge of the park development project in the center of Moscow, next to the Kremlin. Zaryadye is a first large park that has been created in Moscow within the last 50 years.

The international contest of the park concept design was one of the largest architectural competitions in the last few decades. The international consortium of companies led by the architectural bureau Diller Scofidio+Renfro was announced the winner. The project is based on the principles of landscape urbanism that connects the city and nature. The park represents the typical Russian natural zones: forests, floodmeadows, prairies and northern landscape. Some recreational and educational centers (“Media Center”, “Ice Cave”, restaurant and café) are to be constructed. The central facility of Zaryadye will be a concert hall with an amphitheater.

The project also includes reconstruction of the Moskva River embankment and construction of a ‘floating’ bridge—another observation deck in the city center.



«ЛУЖНИКИ» — ГЛАВНАЯ АРЕНА ЧМ-2018

Холдинг «Мосинжпроект» является управляющей компанией по реконструкции Большой спортивной арены (БСА) «Лужники». Здесь пройдут церемония открытия, первый матч, один из двух полуфиналов и финал Чемпионата мира по футболу 2018 года.

В результате реконструкции количество зрительских мест увеличилось с 78 до 81 тысячи, изменился угол наклона трибун, что позволило добиться стопроцентного обзора поля. Козырек над стадионом нарастили на 11 метров, чтобы защитить зрителей от осадков.

Натуральный газон, оборудованный системами обогрева и дренажа, способен выдержать до 8 часов непрерывной игры в футбол. Под живым газоном проходит 35 км сетей, которые обеспечивают его восстановление после матчей.

348 прожекторов создают уникальную систему спортивного света, соответствующую строгим требованиям Международной федерации футбола (ФИФА). Крыша стадиона оснащена медиакровлей площадью 39 тысяч квадратных метров и будет показывать составы и флаги команд, а также повторять лучшие моменты матчей.

LUZHNIKI MAIN VENUE OF THE 2018 FIFA WORLD CUP

Mosinzhproekt is responsible for the Luzhnik stadium reconstruction. The opening ceremony, first game, semi-final and final of the 2018 FIFA World Cup are to be held here.

The capacity of the stadium has increased from 78 000 to 81 000 people, which provides the spectators with a 100% view of the field. A roof of the stadium has been extended by 11 meters to protect the fans from the rain.

Natural lawn, equipped with heating and drainage systems, is able to withstand up to 8 hours of football game. More than 35 km of cables are laid down under the lawn and ensure a full recovery after matches. 348 floodlights create a unique sports lighting system in compliance with the strict requirements of the FIFA. The roof of the stadium will be equipped with a 39 thousand square meters digital screen that will display the flags of the teams, the squads and the highlights of the matches.



RECONSTRUCTION OF THE HELIKON OPERA

РЕКОНСТРУКЦИЯ ТЕАТРА «ГЕЛИКОН-ОПЕРА»

Театр с 1990-х годов располагался в усадьбе Шаховских-Глебовых-Стрешневых (постройка XVIII — XIX вв.) на Большой Никитской улице, однако здание давно нуждалось в ремонте и не отвечало всем нуждам театра. Под руководством компании «Мосинжпроект», выступившей генподрядчиком и генпроектировщиком объекта, проведена уникальная реконструкция здания. Отреставрирован фасад и внутренние помещения, под нужды театра обустроен подвальный этаж под историческим фундаментом. Восстановлена уникальная историческая сцена на 227 мест, где выступали Федор Шаляпин, Сергей Рахманинов, Константин Станиславский. В театре реализован проект, не имеющий аналогов в мире, — во внутреннем дворе здания обустроен новый зал на 508 мест. «Изюминкой» его интерьера стало отреставрированное красное крыльцо старинной усадьбы, которое превратилось в беседку-ложу для почетных гостей. Общая площадь театра увеличилась с 5 до 13,5 тыс. кв. м. Архитекторы, проектировщики и строители смогли сохранить исторический облик здания, начав его современными технологиями, необходимыми для работы театра.

The theatre was located in the Manor House of Shakhovskie-Glebovy-Streshnev (built in XVIII — XIX centuries) from the 1990s, but due to the poor condition of the building it was closed for reconstruction. Being general contractor and general designer consultant of the project. Mosinzhproekt implemented a unique reconstruction of the building. Specialists restored the façade and indoor premises, the basement under the historic foundation was equipped for the needs of the theater. The 227 seat historical stage was carefully restored — the stage where Fyodor Shalyapin, Sergei Rachmaninov and Konstantin Stanislavsky performed a century ago. The exceptional idea was implemented in the courtyard — a 508 seat new stage was arranged there with a restored red porch of the old manor, which is now turned into the gazebo for guests of honor. The total area of the theater has increased from 5 to 13.5 thousand sq. m. Architects, designers and builders succeeded in saving and preserving the historical appearance of the building by installing modern technologies, which is necessary for the functioning of the theatre.

CONTACTS

КОНТАКТЫ

MOSINZHPROEKT GROUP

ХОЛДИНГ «МОСИНЖПРОЕКТ»

Registered address: Юридический адрес	4/1, Sverchkov Pereulok, Moscow, 101990 101990, Москва, Сверчков переулок, д. 4/1
Mailing address: Почтовый адрес	10, Proezd Zavoda Serp I Molot, Moscow, 111250 111250, Москва, Проезд завода Серп и Молот, д. 10
e-mail: Адрес электронной почты	info@mosinzhproekt.ru
Reception: Секретариат	+7 (495) 225-19-40 ext. 5555, fax: +7 (495) 663-20-14



